

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE de Loir-et-Cher

COMMUNE de Huisseau-sur-Cosson

## REGISTRE D'ENQUÊTE PUBLIQUE

relatif à la déclaration d'utilité publique de  
la zone d'aménagement concerté (ZAC)  
"Les Paralières" de Huisseau-sur-Cosson.

Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU  
*ourreau*

ENQUETE RELATIVE

A

la déclaration d'utilité publique  
de la ZAC "Les Parapisières"  
à Huisseau-sur-Cosson.

En exécution de l'arrêté du \_\_\_\_\_ de Monsieur le \_\_\_\_\_-Préfet  
de Loire-et-Cher, je soussigné, M. J.J. ROUSSEAU

ai ouvert, ce jour, le présent registre coté et paraphé, contenant 8 feuillets pour recevoir pendant une durée de  
32 jours, du 26 mars au 26 avril 2024

les \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_  
les \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_  
les \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_  
les \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_ heures \_\_\_\_\_

les observations du public.

A Huisseau-sur-Cosson le 26 mars 2024

Première journée :

Le mardi 26 mars 2024 de 9 heures 00 à 12 heures 00

1.- Observations de M. Bernance du commissaire-enquêteur

① Philippe Kaufus 31 rue de la Tomelle 41350 Huisseau  
sur Cosson 0769622369 philippe.kaufus.ph  
@orange.com

Je suis éleveur N° Siret 840 024 186 000 16  
et j'ai des animaux qui peuvent être bruyants  
sur les parties Phase 1 et 2 le profet  
et mitoyen avec mes animaux dont des oies et  
un âne. ATTENTION au différentiel de niveau (2M).  
Côté Nord Phase 2 pour les fondations et évacuations

J.J. Rousseau



2) Visite de M. GENDRIER Gérard de Vincuit  
3) Visite de M. CATROUX Dominique  
demeurant 13 route de Forest  
Remise d'une note de doléances en  
deux pages et quatre annexes.  
Fin de la permanence à 12h05

Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU

Mercredi 27 Mars 2024 Néant

Jeudi 28 Mars 2024 Néant

Vendredi 29 Mars 2024 Néant

Mardi 2 Avril 2024 Néant

Mercredi 3 Avril 2024 Néant

Jeudi 4 Avril 2024  
Permanence du commissaire-enquêteur  
de 16h00 à 19h00

4) Mme Rocque Patricia.  
Je dépose ce jour à M. J.J. Rousseau un document d'observations  
diverses sur le projet de ZAC "Les Paralysiens" (sur 2 pages)  
Document annexe n°2

5) M<sup>me</sup> SPENLEHAUER J. Luc.  
Déposer ce jour à J.J. Rousseau. Des doléances au  
sujet de la ZAC des Paralysiens. 2 pages - 3 annexes.  
Document annexe n°3

6) MARTIN Théo  
Je confirme avoir remis ce jour une observation concernant  
le projet de ZAC des Paralysiens à J. Rousseau, Commissaire-  
Enquêteur. Document annexe n°4

*[Signature]*

7) Galliot Bernard  
Je suggère de réfléchir sur la desserte routière en direction  
de Noels qui entraine un passage oblique rue de Bion

*[Signature]*

8) Françoise Landrie  
Je confirme avoir remis ce jour une note d'observations  
pour le projet de la ZAC de la paralysienne.  
Résidente du 11 rue de Forest à Huisseau sur Cosson.

Document annexe n°5

9) Remise par Dominique Catroux du 13, Rue de  
Forest - un document d'observations et suggestions  
d'amélioration du projet de la ZAC des Paralysiens.  
le 04/04/2024 (Document joint à ce cahier de doléances)  
D. CATROUX Document annexe n°6

Fin de la permanence à 19h00  
Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU

Voir Page suivante

~~PANNIER-LEBEAU Margot  
Je réitère les observations relatives à la ZAC  
des paralysiens et à la ZA, qui j'avais émises lors de  
l'enquête publique sur le projet de PLU de la  
Communauté de communes du G Chambord le 27.11.2019~~



Vendredi 5 Avril 2024

Lundi 8 Avril 2024 Néant

Mardi 9 Avril 2024 Néant

Mercredi 10 Avril 2024 Néant

Jeudi 11 Avril 2024 Néant

Vendredi 12 Avril 2024 Néant

Lundi 15 Avril 2024 Néant

Mardi 16 Avril 2024 Néant

Mercredi 17 Avril 2024 Néant

Jeudi 18 Avril 2024 Néant

Vendredi 19 Avril 2024 Néant

Lundi 22 Avril 2024 Néant

Mardi 23 Avril 2024 Néant

Mercredi 24/04/2024 Néant

Jeudi 25/04/2024

10) Mme PANNIER-LEBEAU Maryse  
Je réitère les observations relatives à la ZAC des  
Paralysières que j'ai eu émises le 27/11/2019 lors de  
l'E.P du PLU de la com. com. du grand charvalard

qui n'ont pas été prises en compte puisque  
notamment la desserte pour rejoindre les grands  
axes permettant de rejoindre Bois n'est pas  
résolue.

Vendredi 26 avril 2024 de 9h00 à 12h00  
Permanence du commissaire-enquêteur


11) Visite de Mme PANNIER-LEBEAU Maryse  
qui remet un courrier du 25 avril 2024  
précisant ses observations sur le flux  
de circulation routière (voir pièce  
annexée n° 7).

12) M<sup>r</sup> RADE GILLES 17 rue de Forest  
41350 Huineau sur Cosson.

Je confirme avoir remis ce jour 26 Avril 2024  
une requête d'observations concernant la zone  
des Paralysières.

(voir pièce annexée n° 8)

13) M<sup>r</sup> Jean Griveau. Rue de la Tonnelière Huineau sur  
Cosson. Venus prendre connaissance des plans, et faire des remarques  
relatives aux accès et à la sécurité.

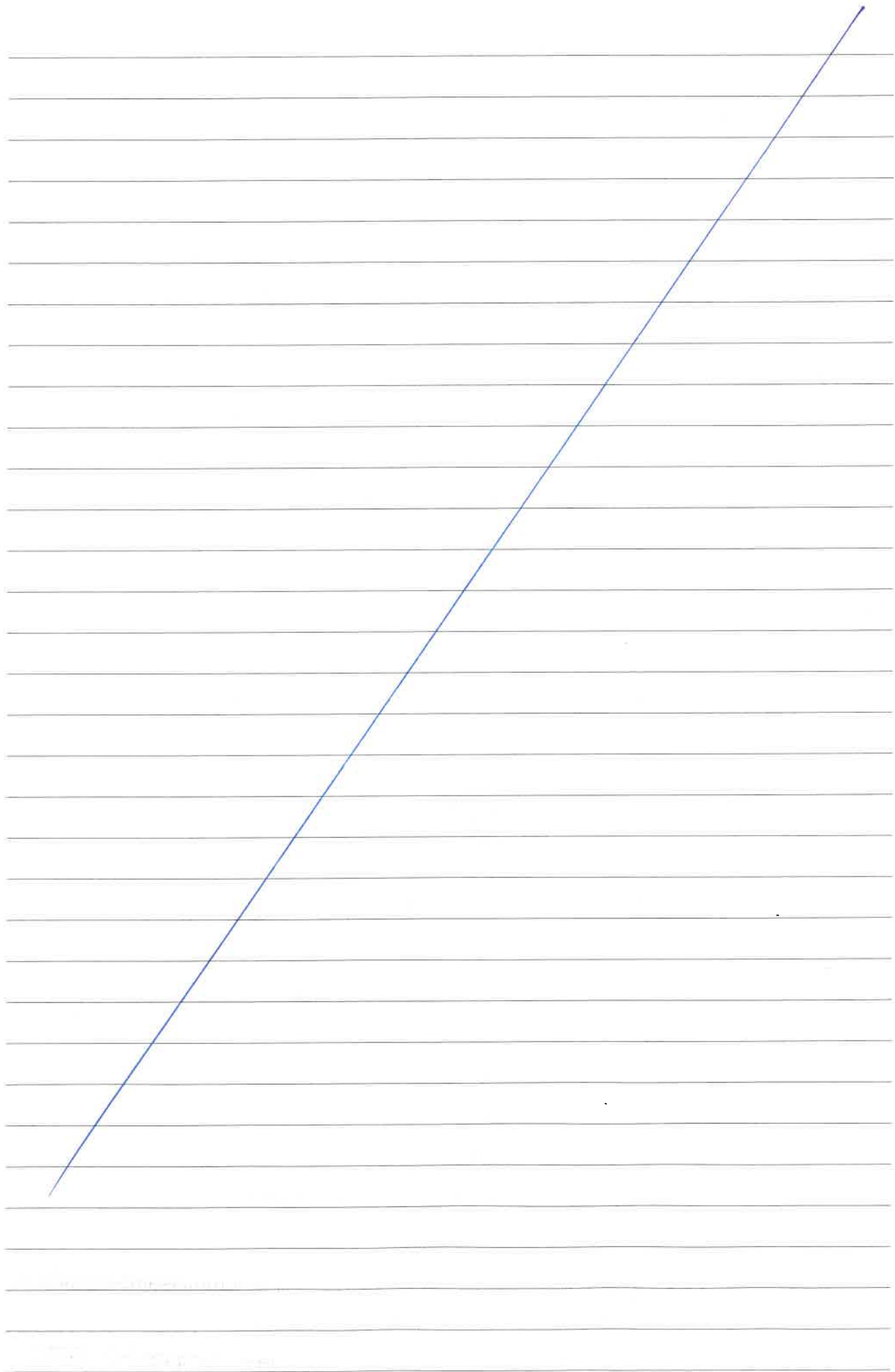
14) Monsieur VALEMBOIS SEBASTIEN 16 rue de Forest - 41350 HUINEAU SUR COSSON  
certifie avoir remis ce jour un document de 3 pages sur mes doléances quant  
à la possible création d'une ZAC sur le secteur Nord de la commune.  
"LES PARALYSIÈRES" - M. VALEMBOIS S. 

(voir pièce annexée n° 9)

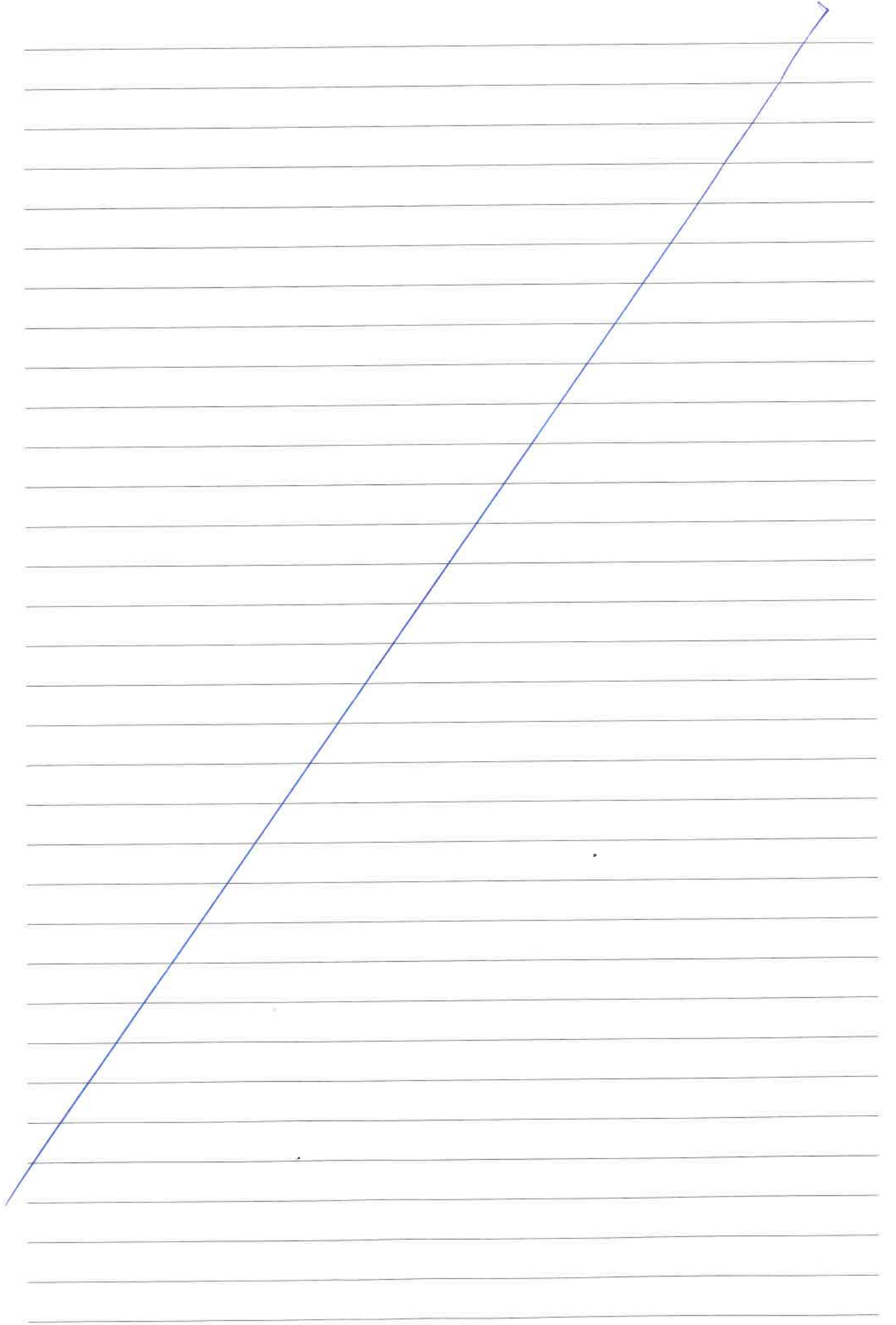
Fin de la permanence  
à 12h00

Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU



Handwritten signature or initials in blue ink at the bottom right corner.



Handwritten signature or initials in blue ink at the bottom right corner.







Le 26 avril 2024 à 19 heures 00

Le délai d'enquête étant expiré,

je, soussigné, Jean-Jacques ROUSSEAU déclare clos le présent registre

qui a été mis à disposition du public pendant 32 jours consécutifs,

du 26 mars au 26 avril 2024

de \_\_\_\_\_ heures à \_\_\_\_\_ heures

et de \_\_\_\_\_ heures à \_\_\_\_\_ heures

Les observations ont été consignées au registre par quatorze personnes

(pages n°s 1 à 5).

En outre, j'ai reçu zéro lettres ou notes écrites qui sont annexées au présent registre :

1.- Lettre en date du \_\_\_\_\_ de M. \_\_\_\_\_

2.- Lettre en date du \_\_\_\_\_ de M. \_\_\_\_\_

3.- Lettre en date du \_\_\_\_\_ de M. \_\_\_\_\_

Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU

*Jacques Rousseau*



Lined area for handwritten notes on page 14.

Handwritten mark at the bottom of page 14.

Le présent registre ainsi que les \_\_\_\_\_ pièces  
qui y sont annexées et le dossier d'enquête sont adressés par mes soins, le 22 mai 2024  
à M. Le Préfet de Loir-et-Cher

(Voir mention de clôture en page 12)

Le commissaire-enquêteur

Jean-Jacques ROUSSEAU, com.

Handwritten signature of Jean-Jacques Rousseau.

Lined area for handwritten notes on page 15.

Handwritten mark at the bottom of page 15.

Lined writing area with horizontal lines.

27.